

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твёрдыми
коммунальными отходами

г. Орел

« ____ » _____ 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зеленая роща», в лице (должность), ФИО, действующей на основании (основание), именуемое в дальнейшем **«Региональный оператор»** с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем **«Потребитель»**, в лице (должность), ФИО, действующего на основании (основание) с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. Предмет договора.

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный Оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального Оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального Оператора.

Региональный оператор вправе принимать иные отходы, не относящиеся к ТКО в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание и захоронение, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора в порядке и сроки, определенные договором.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), в том числе крупногабаритных отходов и иных отходов, не относящихся к ТКО, способ складирования, количество и объем контейнеров/ бункеров, необходимых для накопления твердых коммунальных отходов, и периодичность вывоза, а также иные дополнительные или специальные условия по соглашению Сторон определяются в приложении №1 к Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

1.3. Оказание услуг по обращению с ТКО и иными отходами в отношении дополнительных объемов, не предусмотренных в приложении №1 к договору, производится Региональным Оператором на основании отдельной заявки Потребителя в соответствии с Приложением №2 к настоящему договору.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами «11» января 2021 г.

2. Сроки и порядок оплаты по договору.

2.1. Под расчётным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг, оказанных в расчетном периоде, осуществляется исходя из объема оказанных услуг согласно данным Приложения №1 к договору и цены, не превышающей единый тариф на услугу Регионального Оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденный в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф с 01 января 2021года по 30 июня 2021года составляет: 442,09 (Четыреста сорок два) рубля 09 копеек/куб.м., без НДС.

Тариф с 01 июля 2021года по 31 декабря 2021года составляет: 455,47 (Четыреста пятьдесят пять) рублей 47 копеек/куб.м., без НДС.

Информация об изменении тарифов, нормативов накопления ТКО, применяемых для расчета стоимости оказываемых услуг по настоящему договору, доводится до Потребителя путем официального опубликования управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области приказов об установлении (или изменении) единого тарифа на услуги Регионального Оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, опубликования в средствах массовой информации, в сети интернет, в том числе на сайте Регионального Оператора, информационных стендах, в счетах-квитанциях на оплату услуг.

Изменение единого тарифа на услугу Регионального Оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в рамках действующего законодательства РФ о государственном регулировании тарифов, нормативов накопления ТКО не требует внесения изменений в настоящий договор.

Оплата услуг по обращению с иными отходами, не относящимися к ТКО осуществляется в соответствии с утвержденной Региональным Оператором стоимостью. **Тариф на услуги по обращению с иными отходами на дату заключения настоящего договора составляет 555,98 (Пятьсот пятьдесят пять) рублей 98 копеек/куб.м., в т.ч. НДС 20%.**

Стоимость услуг по обращению с иными отходами, не относящимися к ТКО, может быть изменена Региональным Оператором в одностороннем порядке в течение срока действия договора, о чем Потребитель должен быть уведомлен в срок не менее чем за 20 дней до даты начала ее применения.

2.2. Стороны соглашаются в ходе исполнения настоящего договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

2.3. Региональный Оператор ежемесячно до 05 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, выставляет, а Потребитель получает посредством электронного документооборота универсальный передаточный документ по форме, предусмотренной Письмом ФНС России от 21.10.2013 №ММВ-20-3/96 (далее УПД), а также счет на оплату. Региональный Оператор вправе направить данные документы посредством электронной связи на адрес электронной почты, указанный Потребителем при заключении настоящего договора.

Потребитель вправе самостоятельно до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, в рабочие дни (пн.-чт. с 09⁰⁰ до 18⁰⁰, пт.- с 09⁰⁰ до 16⁴⁵ перерыв – с 13⁰⁰ до 13⁴⁵) получать УПД в офисе Регионального Оператора.

2.4. Потребитель до 10 (десятого) числа этого месяца возвращает подписанный УПД Региональному Оператору, либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными и иными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами

В случае, если Потребитель не направит в установленный настоящим договором срок подписанный УПД или мотивированный отказ от подписания УПД, услуги за предыдущий календарный месяц считаются оказанными Региональным Оператором в полном объеме, принятыми Потребителем без возражений и подлежащими оплате.

2.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже, чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов.

3.1. Региональный Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами и иными отходами, не относящимися к ТКО, с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном

доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме (при наличии такого лица), либо иное лицо, указанное в соглашении.

Время содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположена такая площадка, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Региональный Оператор обязан:

4.1.1. Принимать твердые коммунальные отходы и иные отходы, не относящиеся к ТКО, в объеме и в местах накопления, которые определены в приложении №1 к настоящему договору;

4.1.2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.3. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.4. Отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращения граждан;

4.1.5. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

4.1.6. В случае привлечения Региональным Оператором иных организаций для оказания услуг по настоящему договору контролировать порядок и качество оказания иными организациями услуг по обращению с ТКО;

4.1.7. Информировать Потребителя о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не позднее, чем за 2 рабочих дня до начала перерыва.

4.2. Региональный Оператор имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных и иных отходов;

4.2.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.2.3. Для определения объема оказания услуг по нормативу накопления ТКО требовать предоставления Потребителем документов, подтверждающих право собственности или иного законного владения (пользования) объектом недвижимого имущества (нежилым помещением, зданием, строением, сооружением, земельным участком) и иных сведений и документов, необходимых для исполнения Региональным Оператором настоящего договора.

4.2.4. Привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по настоящему договору, при этом Региональный Оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным Оператором третьими лицами;

4.2.5. Не принимать от Потребителя отходы, не указанные в настоящем договоре;

4.2.6. Запрашивать у Потребителя паспорта отходов, лимиты на размещение отходов (документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение), сведения об образовании, обработке, утилизации, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов производства и потребления по форме №2-ТП (отходы), отчет об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов (отчет МСП);

4.2.7. Использовать средства фото- или видеofиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему договору, и использовать полученные данные, а также путевые листы с маршрутными графиками при разрешении споров касательно исполнения настоящего договора;

4.2.8. Не осуществлять вывоз ТКО и иных отходов в случае, если Потребителем не обеспечен свободный подъезд к определенным в договоре местам накопления ТКО, в этом случае ответственность за нарушение санитарного состояния территории несет Потребитель. При этом услуга

считается надлежащим образом оказанной Региональным Оператором и подлежит оплате Потребителем;

4.2.9. Проводить контрольные проверки объектов Потребителя с целью выявления факта неучтенного пользования услугами по обращению с ТКО и иными отходами, связанного с превышением количества расчетных единиц и/или несоответствием осуществляемого вида деятельности относительно сведений, согласованных сторонами в Приложении №1 к договору;

4.2.10. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

4.3. Потребитель обязан:

4.3.1. Осуществлять складирование твердых коммунальных и иных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

4.3.2. Обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных и иных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. №505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

4.3.3. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

4.3.4. Обеспечивать складирование твердых коммунальных и иных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

4.3.5. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, слива в контейнеры жидких отходов, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (горячие, раскаленные или горячие отходы, строительный мусор, КГО, металлолом, древесно-растительные отходы, снег и лед, отходы I–III класса опасности, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, и также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО);

4.3.6. На момент заключения настоящего договора предоставить Региональному Оператору паспорта отходов, лимиты на размещение отходов (документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение), сведения об образовании, обработке, утилизации, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов производства и потребления по форме №2-ТП (отходы), отчет об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов (отчет МСП).

При отсутствии у Потребителя на дату заключения настоящего договора вышеуказанных документов, Потребитель, не позднее 3х месяцев с даты его заключения предоставляет Региональному Оператору актуальные документы, утвержденные в соответствии с действующим законодательством;

4.3.7. В случае обнаружения возгорания ТКО в контейнерах и (или) на контейнерной площадке известить о данном факте органы пожарной службы, принять возможные меры по тушению и известить Регионального Оператора по телефонам, указанным в настоящем договоре;

4.3.8. Не допускать перемещения контейнеров и/или бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным Оператором;

4.3.9. Обеспечивать Региональному Оператору беспрепятственный доступ к месту накопления ТКО, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей, производить очистку от снега подъездных путей и т.п. Подъездные пути к контейнерной площадке должны иметь допустимую высоту 4 метра и ширину 3,5 метра и быть пригодными для свободного проезда и маневрирования транспортных средств;

4.3.10. Обеспечить организацию места накопления ТКО с учетом санитарно-эпидемиологических и технических норм (своевременную уборку контейнерной площадки и непосредственно прилегающей к ней территории, очистку от снега и льда, санитарную обработку), согласовать его с Региональным Оператором, а также предоставить в адрес Регионального Оператора

документ, подтверждающий согласование места накопления ТКО с собственником земельного участка, на котором располагается вышеуказанное место;

4.3.11. Контролировать наполняемость контейнеров (бункеров), не допускать их переполнения выше уровня кромки и загрязнения прилегающей территории;

4.3.12. Предоставлять Региональному Оператору по его запросу любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению настоящего договора, в частности, сведения о виде деятельности, осуществляемой Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников Потребителя, информацию в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов);

4.3.13. Назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным Оператором по вопросам исполнения настоящего договора с предоставлением документа, подтверждающего его полномочия;

4.3.14. В течение 3-х рабочих дней с даты произошедших изменений уведомить Регионального Оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", электронная почта), позволяющим подтвердить получение уведомления Региональным Оператором, с указанием необходимых данных и приложением документов:

а) о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому владельцу,

б) об изменении данных, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору,

в) об изменении ответственного за взаимодействие с Региональным Оператором по вопросам исполнения настоящего договора.

Потребитель несет риск наступления неблагоприятных последствий, вызванных неисполнением обязанности по своевременному сообщению Региональному Оператору информации, указанной в настоящем пункте;

4.3.15. При ликвидации, реорганизации или прекращении деятельности за 30 календарных дней направить уведомление в адрес Регионального Оператора о расторжении настоящего договора либо внесении в него соответствующих изменений;

4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. Получать от Регионального Оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

4.4.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.4.3. Проверять ход и качество работы, выполняемой Региональным Оператором, не вмешиваясь в его деятельность;

4.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством РФ.

5. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

5.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов и иных отходов, не относящихся к ТКО, в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением №1 к Договору.

5.2. При утверждении в установленном порядке уполномоченным органом новых величин нормативов накопления ТКО объем оказываемых услуг по договору изменяется соответственно новым нормативам с даты их официального утверждения. При этом дополнительное согласование с Потребителем и внесение изменений в настоящий договор в таком случае не требуется.

6. Порядок фиксации нарушений по договору.

6.1. В случае нарушения Региональным Оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального Оператора составляет акт о нарушении Региональным Оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального Оператора. При неявке представителя Регионального Оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или)

видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному Оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный Оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный Оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный Оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае если Региональный Оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

6.3. В случае получения возражений Регионального Оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.4. Акт должен содержать

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес),
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт),
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора,
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.5. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в указанный в акте срок и/или не направления Региональным Оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным Оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

6.6. В случае нарушения Потребителем, в том числе в связи с действиями/ бездействием третьих лиц, обязательств по настоящему договору, Региональный Оператор вызывает телефонограммой представителя Потребителя для составления акта, подтверждающего факты, не позволяющие Региональному Оператору осуществлять надлежащее оказание услуг по настоящему договору по вине Потребителя и (или) третьих лиц. При неявке представителя Потребителя, Региональный Оператор вправе составить указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации. В этом случае Региональный Оператор освобождается от ответственности за неоказание или ненадлежащее оказание услуг, а услуга считается надлежащим образом оказанной Региональным Оператором и подлежит оплате Потребителем.

7. Ответственность сторон.

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора, Региональный Оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки;

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Региональный Оператор не несет ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение договора, в том числе за неосуществление вывоза ТКО в случае, если это обусловлено неисполнением или ненадлежащим исполнением Потребителем обязанностей, установленных настоящим договором.

7.5. Потребитель несет ответственность за полноту и достоверность представляемой Региональному оператору информации, документов и содержащихся в них сведений.

7.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по исполнению настоящего договора, в том числе при нарушении сроков оплаты более двух расчетных периодов подряд, Региональный Оператор вправе отказаться от исполнения обязательств по договору в порядке, установленном ст.450.1 ГК РФ.

8. Обстоятельства непреодолимой силы.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

8.3. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

9. Действие договора.

9.1. Настоящий договор заключается на срок по 31 декабря 2021 года, вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с даты начала оказания услуг Региональным Оператором по обращению с ТКО.

В части взаиморасчетов настоящий договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору.

9.2. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО и иными отходами заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами. Договор также может быть заключен путем совершения потребителем конклюдентных действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальную услугу или о фактическом потреблении такой услуги. Такими действиями являются: складирование ТКО и иных отходов в местах накопления ТКО; оплата за оказанную Региональным Оператором услуг по обращению с ТКО и иными отходами; подача заявки на вывоз ТКО и (или) иных отходов.

При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия.

9.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

При этом договор заключается на срок, не превышающий срок, на который ООО «УК Зеленая роща» присвоен статус Регионального Оператора.

9.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

10. Прочие условия.

10.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

10.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

10.4. Если после заключения настоящего договора произойдет изменение нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения, являющиеся предметом настоящего договора, в результате чего положения настоящего договора вступят в противоречие с действующими нормативными правовыми актами, к правоотношениям сторон будут применяться положения действующих нормативных правовых актов, внесение изменений в договор при этом не требуется.

10.5. Стороны соглашаются в ходе исполнения настоящего договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

10.6. Стороны пришли к соглашению о том, что при заключении настоящего договора и дополнительных соглашений к нему, стороны вправе пользоваться факсимильным воспроизведением подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо аналога собственноручной подписи.

10.7. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.8. Споры и разногласия, требование о взыскании задолженности по настоящему Договору подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Орловской области.

10.9. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

10.10. Лицом, ответственным за взаимодействие с Региональным Оператором по вопросам исполнения настоящего договора, является (ФИО, тел.)

11. Приложения к договору.

1. Приложение №1 Специальные условия, содержащие объем, виды твердых коммунальных и иных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), в том числе крупногабаритных и иных отходов, способ складирования, количество и объем контейнеров/бункеров, необходимых для накопления твердых коммунальных отходов, и периодичность вывоза, иные дополнительные условия.

12. Реквизиты сторон.

Региональный Оператор	Потребитель
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зеленая роща» Юр./фактич. адрес: 302026, г. Орел, площадь Щепная, д. 1, пом.14 ИНН/КПП 5753062527/575301001 ОГРН 1155749005411 Р/с 40702810331250000017 Банк Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва К/с 30101810145250000411 БИК банка 044525411 Тел. 8 (4862) 78-02-57; 8 903-637-02-57 E-mail: office@greenpark57.ru	

От Регионального Оператора

От Потребителя

МП

МП

ЗАЯВКА
На оказание услуг по обращению с ТКО и иными отходами
в отношении дополнительных объемов, не определенных в Приложении №1

№	Место накопления отходов	Способ складирования отходов	Наименование, код отходов (по ФККО)	Количество накопителей, шт.	Вместимость накопителей, м ³	Объем отходов м ³

Руководитель

ФИО

подпись, печать

« ____ » _____ 20__ г.

От Регионального Оператора

От Потребителя

МП

МП