

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКИЙ РАЙОН
ГОЛОХВАСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ 3/6 - СС

25 ноября 2016 года
(принято на третьем заседании
Голохвастовского сельского
Совета народных депутатов)

**Об установлении на территории Голохвастовского
сельского поселения Орловского района Орловской области
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. Главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом от 07.11.2016 г. № 2030-ОЗ «О единой дате начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Голохвастовского сельского поселения Орловского района Орловской области, Голохвастовский сельский Совет народных депутатов **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Голохвастовского сельского поселения Орловского района Орловской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. - **0,2 процента** в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. - **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. - **2 процента** в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. - **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить срок уплаты налога на имущество физических лиц - **не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

5. Установить, что налоговые льготы предоставляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

6. Признать утратившими силу Решения Голохвастовского сельского Совета народных депутатов от 17.11.2014г. № 44/24-СС «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 01.02.2016г. № 62/66-СС «О внесении изменений в Решение от 17.11.2014г. № 44/24-СС «Об установлении налога на имущество физических лиц»».

7. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава Голохвастовского сельского поселения



И.Н.Пигорев