



# Банк России

Центральный банк Российской Федерации

Главное управление Центрального банка  
Российской Федерации по Центральному  
федеральному округу г. Москва

14 мая 2018

## **В Орловской области в 1 квартале 2018 года количество выданных ипотечных кредитов выросло в 1,6 раз по сравнению с годом ранее**

В 1 квартале 2018 года жителям Орловской области выдано 1698 ипотечных жилищных кредитов (ИЖК) на 2,7 млрд рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2017 года объем ипотечного кредитования в регионе увеличился в 1,7 раза и составил 1,1 млрд рублей. Количество выданных кредитов данного профиля выросло в 1,6 раз по сравнению с годом ранее.

«Росту популярности ипотеки у жителей области в значительной мере способствовало снижение процентных ставок по данному виду кредитов на фоне стабильных цен на жилье, - отмечает управляющий Отделением по Орловской области ГУ Банка России по Центральному федеральному округу Ю.В. Мишустин. - В Орловском регионе средневзвешенная процентная ставка по ИЖК на начало апреля 2018 составляет 9,6%, в то время как годом ранее она составляла 11,8%».

Совокупный объем задолженности по ипотечным жилищным кредитам на 1 апреля 2018 года достиг 21,7 млрд рублей. При этом доля просроченной задолженности по ипотеке не превышает 0,3%.

Средний размер ипотечного жилищного кредита в регионе - 1,6 млн рублей, а срок кредитования – 16 лет 2 месяца.

На 01.04.2018 на территории Орловской области действовали 6 филиалов банков, головные организации которых находятся в другом регионе, и 162 внутренних структурных подразделений кредитных организаций (дополнительные, операционные, кредитно-кассовые офисы и операционные кассы).

Отделение по Орловской области  
Главного управления Банка России  
по Центральному федеральному округу  
Телефон: 8 (4862) 43-51-27;  
54media@cbr.ru